

HSB:s BRF MORKULLAN i Nyköping

Protokoll från ordinarie föreningsstämma 2024-02-15

§ 1 Öppnande

Örjan Blomberg hälsar samtliga välkomna och öppnar mötet.

§ 2 Val av ordföranden

Madeleine Andersson väljs till ordförande för stämman.

§ 3 Val av sekreterare vid stämma.

Ordförande väljer Carina Frøshaug att föra protokoll.

§ 4 Godkännande av röstlängd.

Närvarande medlemmar 41 st varav 32 st röstberättigade vilka är avprickade på namnlista som sedan godkändes som röstlängd.

§ 5 Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma.

Stämman godkänner närvarorätt för samtliga närvarande.

§ 6 Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes.

§ 7-8 Val av två protokolljusterare samt rösträknare.

Nikoleta Kounis samt Josephine Andersson Bergman valdes till protokolljusterare till lika rösträknare.

§ 9 Fråga om kallelsen skett i behörig ordning.

Kallelsen var utlämnad enligt tidsramarna i stadgarna varför stämman ansågs korrekt kallad.

§ 10 Genomgång av styrelsens årsredovisning.

Madeleine Andersson gick igenom årsredovisning och styrelsen svarade på frågor.
Stämman fastställde årsredovisningen.

§ 11 Genomgång av revisorernas berättelse.

Föreningens revisor Björn Thunberg gick igenom den del av revisionsberättelsen där revisionerna berättar att årsredovisningen är upprättad i enlighet med redovisningslagen.
Revisorerna tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet. Revisorernas berättelse lades till handlingarna.



§ 12 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning.

Resultat och balansräkning och fastställdes.

§ 13 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.

Stämman beslutade att överföra 766 141 kr till balanserat resultat enligt styrelsens förslag till disposition.

§ 14 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter.

Styrelsen lämnades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

§ 15 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av stämman.

Örjan Blomberg redogjorde för valberedningens förslag om ny modell för arvoden och ersättningar för föreningens förtroendevalda.

Förslaget grundas på att respektive arvode kopplas till det statliga prisbasbeloppet enligt nedan:

Ordförande 20 % av ett prisbasbelopp.

Sekreterare 10 % av ett prisbasbelopp.

Ledamöter 5 % av ett prisbasbelopp per person.

Valberedning 5% av ett prisbasbelopp per person.

Föreningsrevisor 5% av ett prisbasbelopp.

Flagghissare 5% av ett prisbasbelopp per person.

Mötesarvode för styrelsen behålls på 750 kr per person och möte utan koppling till prisbasbeloppet.

I den efterföljande diskussionen framkom ytterligare ett förslag som innebar en höjning av arvodesnivån men utan koppling till prisbasbeloppet.

Stämman beslutade efter omröstning att anta valberedningens förslag med rösterna 40 röster för och 1 röst emot.

§ 16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Örjan Blomberg redovisade valberednings förslag om max. 8 ledamöter samt avskaffande av rollen som suppleant. Stämman beslutade att anta valberedningens förslag.

§ 17 Val av styrelsens ordförande och ledamöter

Örjan Blomberg väljs som ordförande på 1 år (omval)

Carina Frøshaug väljs som ledamot på 1 år (omval)

Nikoleta Kounis väljs som ledamot på 2 år (nyval)

Tony Petersson väljs som ledamot på 2 år (nyval)

Louise Skansberg väljs som ledamot på 2 år (nyval)

Helena Kask väljs som ledamot på 2 år (nyval)

§ 18 Presentation av HSB ledamot

Presentation av Johan Grönblad

la
JAB

§ 19 Beslut om antal revisorer och suppleant

Valberedningens förslag, en ordinarie revisor samt en suppleant.
Stämman beslutade att anta förslaget.

§ 20 Val av revisor samt en suppleant

Björn Thunberg väljs som ordinarie revisor på 1 år (omval)
Björn Carlson väljs som suppleant på 1 år (omval)

§ 21 Beslut om antal ledamöter i valberedningen

Styrelsens förslag, två ledamöter varav en sammankallande.
Stämman beslutade att anta förslaget.

§ 22 Val av valberedning

Tommy Söderberg väljs som ordförande på 1 år (omval)
Alfred Elmeborg väljs på 1 år (omval)

§ 23 Val av fullmäktige och ersättare samt övriga representanter i HSB

Örjan Blomberg väljs på 1 år (omval)
Tony Petersson väljs på 1 år (nyval)

§ 24 Styrelsens genomgång av motion angående HSB:s nya normalstadgar.

Madeleine Andersson gick igenom förändringarna i stadgarna på en övergripande nivå.
(De nya stadgarna antogs första gången av föreningsstämman 2023.)

§ 25 Röstning gällande motion angående HSB: nya normalstadgar.

Stämman röstade enhälligt ja till att anta HSB:s nya normalstadgar.

§ 26 Styrelsens genomgång av motion angående förbud för framtida stämmor att ta beslut om tvingade gruppavtal som inte rör fastigheten.

Örjan Blomberg redovisade motionen från Thomas Johansson och gick även igenom det förtydligande som Thomas Johansson inkommit med efter att underlagen för stämman distribuerats.

§ 27 Röstning gällande motion angående förbud för framtida stämmor att ta beslut om tvingade gruppavtal som inte rör fastigheten.

Stämman röstade enhälligt nej till motionen.

§ 28 Föreningsstämmans avslutande

Madeleine Andersson avslutade stämman.

AB Kista

Vid protokollet



Carina Fröshaug

Justeras

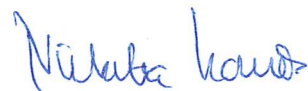


Madeleine Andersson

MÖTESORDFÖRANDE



Josephine Andersson Bergman



Nikoleta Kounis